Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	**Entgelt pro Person** bei Belegung mit einer Person	**Entgelt pro Person** bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	**pro Tag***
1-Zimmer-Apartment	ab 34,90 EUR	ab 24,30 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 51,20 EUR	ab 32,40 EUR

***** Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC mit Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Strom, Heizung, Wasser, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Wäscheservice
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen sowie kulinarischen Veranstaltungen (ggf. müssen Eintrittsgelder bzw. Unkostenbeiträge gesondert berechnet werden)
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßiger Wohlfühl-Besuch inkl. Postservice
- Barbetragsverwaltung
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang an sieben Tagen die Woche
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

Weitere Angebote:

Kurzzeit-Aufenthalte

Probewohnen / Urlaubswohnen
Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menukarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzeln im Monatsabo pro Tag*	5,60 4,60
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Nachmittagskaffee	einzeln im Monatsabo pro Tag*	13,00 12,10
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzeln im Monatsabo pro Tag*	7,20 6,00
• Vollpension	einzeln im Monatsabo pro Tag*	25,80 22,70
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzeln im Monatsabo pro Tag*	3,80 3,50
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	3,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

***** Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bett abziehen und neu beziehen	nach Aufwand	
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Zusätzliche Fensterreinigung	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• Pflegebett	pro Monat	60,00

Verwaltung	Einheit	EUR
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.